

**מדינת ישראל - משרד הבריאות**  
**ועדת מכרזים לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות**  
**בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט**

פרוטוקול מישיבה שהתקיימה ביום 26/12/2019 בתל אביב.

לישיבת הועדה הובא לדיון בחירת אדריכל/מהנדס/מנהל פרויקט/מפקח/יועץ/מנחה :

תקופת ההתקשרות			שטח	פרויקט	היחידה/ ביה"ח
שנים	עד-	מ-			
4	26/01/2024	26/01/2020	400 מ"ר	תוספת מבנה כיתות למבנה בית ספר "שקד"	ברזילי

סעיף תקציבי: 67-25-02-01

אומדן הפרויקט: מ- 2,000,000 ₪ עד- 4,000,000 ₪

מסגרת שכ"ט		שכר טרחה ראשוני		אומדן ערך עבודה		המתכנן	סוג מתכנן
כולל מע"מ	לא כולל מע"מ	כולל מע"מ	לא כולל מע"מ	עד-	מ-		
150,000	129,600	101,088	86,400	4,000,000	2,000,000	תפיקון הנדסה בע"מ	ניהול ופיקוח על פרויקט
129,870	111,000	86,580	74,000	4,000,000	2,000,000	שרון אדריכלים - ארד שרון, שרון גור זאב בע"מ	אדריכל

**החלטת הועדה:**

הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית, מצ"ב פרוטוקול ועדת מינוי מתכננים - מינהל תכנון, לפי פרוטוקול מס' 1331 ובוחרת ב:

עוסק מורשה/ח.פ.	סוג מתכנן	המתכנן	מתכנן בפועל	רשום/רשום ורשוי	תחום	רישיון בתוקף עד
512806035	ניהול ופיקוח על פרויקט	תפיקון הנדסה בע"מ	אייל כהן	רשום ורשוי	אזרחי/ניהול ובניה	31.03.2020
510489750	אדריכל	שרון אדריכלים - ארד שרון, שרון גור זאב בע"מ	ארד שרון	רשום ורשוי	ארכיטקטורה	31.03.2020

כמועמד/ים המתאים/ים ביותר, על בסיס תקנה 5 לתקנות חובת המכרזים ולדיווח לוועדת הפטור.

○ **דחיית הבקשה** - הועדה לא מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים:

הוועדה מציינת כי היקף שכר הטרחה של המתכנן נגזר כאתו מהיקף הפרויקט וכן ייתכנו תוספות שכ"ט בגין שינויים מהותיים בחוזה (כגון: רה תכנון ודרישות נוספות וכד').

נכון למועד קבלת החלטה זו היקף הפרויקט מוערך בכ- 2,000,000 ש"ח. לפיכך, שכר הטרחה הנגזר מהיקף הפרויקט/אומדן ערך העבודה ואשר מאושר במסגרת החלטה זו הינו שכר טרחה ראשוני כמפורט בטבלה ומסגרת שכר טרחה כמפורט בטבלה.

**מדינת ישראל - משרד הבריאות**  
**ועדת מכרזים לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות**  
**בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט**

לאור כך שהיקף הפרויקט עשוי להשתנות וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם המתכנן בהתאמה, ממליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית לאשר אופציה להרחבת ההתקשרות עם המתכנן בהיקף שלא יעלה על 1.5 מיליון ₪ ובהתאמה להרחבת הפרויקט ו/או לשינויים מהותיים ותוספות נדרשות (הסכומים כוללים מע"מ).

**הערות:** למזמין אופציה לשינוי בשכ"ט בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקט.

חתימת חברי הוועדה (ועדה מיום 26/12/2019 לפי פרוטוקול ועדה מקצועית מס' 1331):

השם	תפקיד	חתימה
מר אבי בן זקן	יו"ר/סמנכ"ל בכיר וראש המינהל	
עו"ד סלה עטר - כץ	יועמ"ש הוועדה	
גב' נונה אבו דאלו	חברה/נציגת החשב	
מר אלי כהן, מהנדסי	חבר	
מר ג'אק רוזנברג, מהנדס	חבר	



**פרוטוקול וועדת המינוי לבחירת מתכננים/יועצים מס' 6/2019 מיום 25 דצמבר, 2019**

**בקשה לאישור מתכננים לפרויקט: תוספת מבנה כיתות למבנה בית ספר "שקד" במרכז הרפואי ע"ש ברזילי אשקלון**

שמות חברי הועדה: מר אבי בן זקן - ראש המינהל או מי מטעמו - יו"ר  
מר ניר כספי - ראש אגף תכנון - חבר  
מר חזי צפניה - ראש אגף ביצוע - חבר  
גבי דליה שטולץ - מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה - חברה  
עו"ד סלה עטר - כץ - יועמ"ש מינהל תכנון  
מר יוסף שכטר - מרכז פרויקטים - חבר  
גבי סיגל פרחי ללוש - מנהלת תחום תכנון ובנייה - חבר  
הגב' שירלי נחום דויד - מזכירת הועדה

**רשימת המתכננים המומלצים:**

תוקף	תחום	רשום/רשום ורשוי	מתכנן בפועל	המתכנן	סוג מתכנן	עוסק מורשה/ח.פ.
31.03.2020	אזרחי/ניהול ובניה	רשום ורשוי	אייל כהן	תפיקון הנדסה בע"מ	ניהול ופיקוח על פרויקט	512806035
31.03.2020	ארכיטקטורה	רשום ורשוי	ארד שרון	שרון אדריכלים - ארד שרון, שרון גור זאב בע"מ	אדריכל	510489750

**עמדת מנהלת תחום בכיר לתקציבים וכלכלה - הגב' דליה שטולץ:**

לאחר עיון בבקשה ובטעמיה, הנני מאשרת בתנאים הרשומים מטה, את הבקשה:  
סעיף תקציבי: 01-02-25-67 תקופת ההתקשרות: 4 שנים - מיום 01/01/2020 ועד 31/12/2024  
אומדן הפרויקט: מ- 2,000,000 ₪ עד- 4,000,000 ₪  
שטח: 400 מ"ר

מדד: חודש אוקטובר שנה 2019, שפורסם ב - 15 בחודש חודש נובמבר שנה 2019 - נקודות 114.3

סוג מתכנן	המתכנן	אומדן ערך העבודה	אחוז לשכר טיחה	אחוז שכ"ט - א' ב' ג'	אחוז שכ"ט עליון פיקוח שכ"ט עליון	סה"כ שכ"ט
ניהול ופיקוח על פרויקט	תפיקון הנדסה בע"מ	2,000,000	4.32%	1.08%	3.241%	86,400
אדריכל	שרון אדריכלים - ארד שרון, שרון גור זאב בע"מ	2,000,000	3.7%	2.627%	1.073%	74,000

צילום

הערות:

**דחיית הבקשה - מר אבי בן זקן - סמנכ"ל בכיר וראש המינהל:**

לאחר עיון בבקשה ובטעמיה, הנני לדחות את הבקשה כמופרט:

**החלטת הועדה:**

בהמשך לפניה של מר יוסף שכטר - מרכז פרויקטים בפנייה לועדה כאמור בנוהל, לעמדת מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה ולאישור ראש המינהל, מחליטה הועדה לאשר בקשת מרכז הפרויקט ולהעביר לאישור וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאות ולבחירת מתכננים.

**חתימת חברי הועדה:**

השם	תפקיד	חתימה
מר אבי בן זקן	יו"ר/סמנכ"ל בכיר וראש המינהל	
מר ניר כספי	חבר	
מר דוד סטרונגין	חברה	
מר חזי צפניה	חבר	
גבי דליה שטולץ	נציגת הכספים	
גבי סיגל פרחי ללוש	חברה	
עו"ד סלה עטר - כץ	יועמ"ש	